



Alt.1: delvis basert på dagens regulering



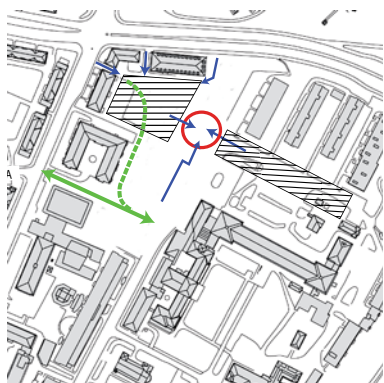
Alt.3: realistisk utbyggingspotensial i forhold til byrom og forventet holdning fra PBE

Folkehelseinstituttet - mulighetsstudie

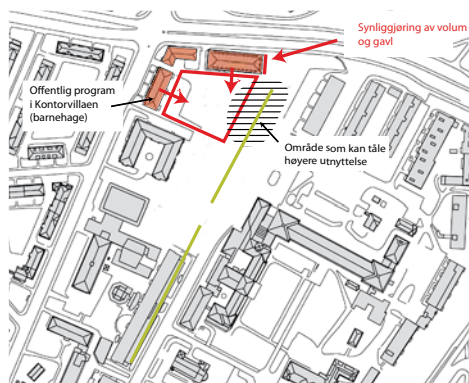
Nasjonalt folkehelseinstitutt, FHI, skal samle sine kompetansemiljøer til Lindern. Statsbygg har fått i oppdrag å prosjektere rehabilitering og nybygg for FHI. Det er behov for ca 60 000 m², beregnet for 1300 arbeidsplasser. Behovet overgår rammene gitt i gjeldende regulering, som gir rom for 34 000 m².

Mulighetsstudien er utviklet for å se nærmere på løsningsprinsipper og arealmessige konsekvenser av arealbehovet. Studien inneholder analyse av bebyggelsesstruktur, funksjoner, grøntstruktur og planprinsipper og byggeprogram, samt eksisterende bygningsmasse. Deretter er fire alternativer med ulik utnyttelse og struktur tegnet ut og vurdert mht. volumbygging og effektivitet, kvalitet på uterom, fjernvirkning i byen mm.

Oppdragsgiver: Statsbygg / Areal planområde: 19 daa. / Areal ny bebyggelse: 45-70 000 m², 19 000 m² beholdes / Samarbeid med Arkitektformidling AS



tydeliggjøre adkomster og forsterke tilgjengelighet



tydeliggjøre FHI i bybildet og tilrettelegge for nytt offentlig rom



forsterke områdets grøntstruktur i byrom og forbindelser



Alt.1



Alt.3